**Fragebogen für unverteilte Erbschaften und andere Vermögensmassen**

Hilfsblatt zur Steuererklärung

Erblasser Steuerjahr

Verwalter

**Vermögen am 31. Dezember des Steuerjahres** Selbsttaxation leer lassen leer lassen

Die Bewertung der Anteile an unverteilten Erbschaften und anderen Vermögensmassen richtet sich nach den üblichen Bewertungen der Aktiven und Passiven

**Aktiven**

Liegenschaften: Land Ziff. 721

Gebäude Ziff. 721

Kassa, Postkonto Ziff. 711

Bankguthaben

Bargeld, Gold und andere Edelmetalle, Guthaben VST

Übrige Vermögenswerte

Total Aktiven

**Passiven**

Hypotheken Ziff. 750 –

Andere Schulden –

Steuerbares Vermögen

**Total Aktiven abzgl. Total Passiven   
zu übertragen in Ziff. 717 der Steuererklärung Anteil =**

**Ertrag**

Erbengemeinschaften werden nicht separat besteuert. Das Einkommen aus unverteilten Erbschaften ist ab Todestag von den einzelnen Erben anteilmässig (entsprechend ihrer Erbquote zu versteuern

**Einnahmen**

Mietzinsen Ziff. 274

Pachtzinsen Ziff. 278

Eigenmietwert Eigenheim Ziff. 271

Wertschriftenertrag Ziff. 241

Liquidationsgewinne

Übrige Einkünfte Ziff. 255

Total Ertrag

**Ausgaben**

Schuldzinsen ohne Amortisation Ziff. 310 –

Periodische Leistungen –

Liegenschaftsunterhaltskosten Ziff. 281/282 –

Vermögensverwaltungskosten Ziff. 243 –

Steuerbarer Ertrag

**Bitte wenden**

**Total Einnahmen abzgl. Total Ausgaben  
zu übertragen in Ziff. 253 der Steuererklärung Anteil =**

**Verzeichnis der Anteilsberechtigten**

Name und Vorname Wohnort Anteil

**Bemerkungen** (über Nutzniessung, unentgeltliche Wohnrechte, Wechsel in der Verwaltung usw.):

**Beilagen**

Ort und Datum

Der Verwalter