



Gemeinde Obersiggenthal

Gemeinderat

Nussbaumen, 9. März 2010/vb

Bericht und Antrag an den Einwohnerrat

GK 2006/22

Kreditabrechnung Sanierung Schwimmbadweg mit Neubau Wasserleitung, Nussbaumen

Das Wichtigste in Kürze

Der Einwohnerrat genehmigte am 22. Juni 2006 einen Kredit von 430'500 Franken für die Sanierung des Schwimmbadwegs mit Neubau Wasserleitung in Nussbaumen. Die Realisierung konnte noch im selben Jahr erfolgen, der Deckbelag im 2009.

Der Kredit schliesst mit Fr. 319'971.75 und weist somit eine Kreditunterschreitung von Fr. 110'528.25 oder 25.67 % aus.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Kreditabrechnung Sanierung Schwimmbadweg mit Neubau Wasserleitung, Nussbaumen, wird genehmigt.

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen zur Genehmigung die nachfolgende Abrechnung. Die Finanzkommission hat sie geprüft und empfiehlt, diese zu genehmigen.

Sanierung Schwimmbadweg mit Neubau Wasserleitung

An seiner Sitzung vom 22. Juni 2006 genehmigte der Einwohnerrat für die Sanierung des Schwimmbadwegs mit Neubau Wasserleitung in Nussbaumen einen Kredit von 430'500 Franken inkl. MwSt.

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Strassenbau	Kredit	Abrechnung	Differenz	Differenz %
Akkordarbeiten Tiefbau	98'000.00	83'200.70	-14'799.30	-15.10
Regiearbeiten	14'000.00	9'539.65	-4'460.35	-31.86
Strassenbeleuchtung	18'000.00	16'033.95	-1'966.05	-10.92
Landerwerb *)	15'000.00	1'100.00	-13'900.00	-92.67
Unvorhergesehenes *)	37'000.00	21'877.05	-15'122.95	-40.87
Projekt und Bauleitung inkl. NK	17'000.00	10'289.15	-6'710.85	-39.48
Total exkl. MwSt	199'000.00	142'040.50	-56'959.50	-28.62
MwSt.	15'200.00	10'685.50	-4'514.50	-29.70
Total inkl. MwSt.	214'200.00	152'726.00	-61'474.00	-28.70

*) Ganz oder teilweise ohne MwSt.

Wasserversorgung	Kredit	Abrechnung	Differenz	Differenz %
Akkordarbeiten Tiefbau	85'000.00	58'596.60	-26'403.40	-31.06
Akkordarbeiten Sanitär	38'000.00	35'976.80	-2'023.20	-5.32
Regiearbeiten	10'000.00	4'326.65	-5'673.35	-56.73
Unvorhergesehenes	10'000.00	0.00	-10'000.00	-100.00
Projekt und Bauleitung inkl. NK	20'000.00	8'101.25	-11'898.75	-59.49
Total exkl. MwSt	163'000.00	107'001.30	-55'998.70	-34.36
MwSt.	12'400.00	8'132.25	-4'267.75	-34.42
Total inkl. MwSt.	175'400.00	115'133.55	-60'266.45	-34.36

Kanalisation	Kredit	Abrechnung	Differenz	Differenz %
Akkordarbeiten Tiefbau	38'000.00	36'370.95	-1'629.05	-4.29
Regiearbeiten		1'335.00	1'335.00	100.00
Unvorhergesehenes		5'690.05	5'690.05	100.00
Projekt und Bauleitung inkl. NK		5'035.35	5'035.35	100.00
Total exkl. MwSt	38'000.00	48'431.35	10'431.35	27.45
MwSt.	2'900.00	3'680.85	780.85	26.93
Total inkl. MwSt.	40'900.00	52'112.20	11'212.20	27.41

Zusammenfassung nach Arbeitsgattungen	Kredit	Abrechnung	Differenz	Differenz %
Akkordarbeiten Tiefbau	221'000.00	178'168.25	-42'831.75	-19.38
Akkordarbeiten Sanitär	38'000.00	35'976.80	-2'023.20	-5.32
Regiearbeiten	24'000.00	15'201.30	-8'798.70	-36.66
Strassenbeleuchtung	18'000.00	16'033.95	-1'966.05	-10.92
Landerwerb *)	15'000.00	1'100.00	-13'900.00	-92.67
Unvorhergesehenes *)	47'000.00	27'567.10	-19'432.90	-41.35
Projekt und Bauleitung inkl. NK	37'000.00	23'425.75	-13'574.25	-36.69
Total exkl. MwSt	400'000.00	297'473.15	-102'526.85	-25.63
MwSt.	30'500.00	22'498.60	-8'001.40	-26.23
Total inkl. MwSt.	430'500.00	319'971.75	-110'528.25	-25.67

*) Ganz oder teilweise ohne MwSt.

Zusammenfassung nach Werken	Kredit	Abrechnung	Differenz	Differenz %
Strassenbau *)	199'000.00	142'040.50	-56'959.50	-28.62
Wasserversorgung	163'000.00	107'001.30	-55'998.70	-34.36
Kanalisation	38'000.00	48'431.35	10'431.35	27.45
Total exkl. MwSt	400'000.00	297'473.15	-102'526.85	-25.63
MwSt.	30'500.00	22'498.60	-8'001.40	-26.23
Total inkl. MwSt.	430'500.00	319'971.75	-110'528.25	-25.67

*) Teilweise ohne MwSt.

Mehr-/Minderkostenbegründung

Total Kredit	430'500
Die Kosten für die Kanal-TV-Untersuchungen der privaten Liegenschafts-entwässerungen sowie die Honorare für deren Auswertung waren im KV versehentlich nicht berücksichtigt worden.	+12'000
Aufgrund der vorgefundenen Situation konnte die Unterfangung der bergseitigen Stützmauer weit weniger aufwendig realisiert werden als geplant. Im Weiteren kam es zu Minderausmassen infolge verschiedener Projektoptimierungen.	-31'500
Kaum Aufwand für Unvorhergesehenes und Regie.	-30'000
Die Baumeisterarbeiten konnten aufgrund der durchgeführten Submission günstiger vergeben werden als angenommen.	-26'000
Minderaufwand beim Landerwerb, da mit dem Grundeigentümer eine andere Lösung getroffen wurde.	-15'000
Weniger Ingenieurhonorare dank schlanker Projektabwicklung.	-15'000
Minderaufwand bei Leistungen Dritter: Eigenleistungen WVO, Strassenbeleuchtung EGS, Zaunbauer.	-5'000
Total Abrechnung (gerundet)	320'000

Die Realisierung erfolgte 2006 (Deckbelag 2009).

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann

Der Gemeindeschreiber

Max Läng

Anton Meier