



Legende

- Höhen**
- 618.90 x: Projektierte Höhenkoten
 - 618.90 x: Bestehende Höhenkoten
 - : Projektierte Höhenlinien
 - - -: Bestehende Höhenlinien
 - : Höhenlinien Abbruch
- Beläge**
- Asphalt
 - Asphalt veredelt (z.B. mit Andeer Granit - Einstreu & abgeschliffen)
 - Ortbetonbelag
 - Kiesbelag
- Ausstattung**
- Velo/Container gedeckt & begrünt (Laube)
 - Velobehälter, oberirdisch 64 St
 - Velostellplätze im UG (gedeckt) 100 St
 - Sitz- und Spielelemente
 - Brunnen
 - Sitzbank
- Vegetation**
- Vegetationsteppich aus einheimischen Kleingehölzen, h: 80-100 cm (z.B. Liguster, Kornus, Hainbuche, Eibe, Buche)
 - extensive Dachbegrünung
 - Blumenwiese / Gräser
 - Einheimischer Hochstammbaum (z.B. Spitzahorn, Föhre, Eiche)
 - Einheimische Mehrstämme Gehölze (z.B. Erle, Birke, Feldahorn)
 - Baum bestehend

Referenzfotos



Raumbildender Vegetationskörper Brunnen Spielplatz Sitzbank bei Spielplatz

Spiel- und gemeinschaftliche Aufenthaltsflächen



Nachweis Spiel- und gemeinschaftliche Aufenthaltsflächen gemäss BNO § 61:

- Anrechenbare Geschossfläche: **6'772m²**
- Nachzuweisende Spiel- und gemeinschaftliche Aufenthaltsflächen (10% der anrechenbaren Geschossfläche): **677m²**
- Nachgewiesene Spiel- und gemeinschaftliche Aufenthaltsflächen: **904m²**

Markthof Schild Ost, Obersiggenthal

Bauherrschaft: Steiner AG
 Architekt: Theo Hotz Partner AG

Situation

Masstab	1:200	Planummer	992-01
Phase	Richtprojekt	Plangrösse	60x84
Datum	24.04.2020	Gezeichnet	ah / lr
Revision	08.05.2020, 15.05.2020	Kontrolliert	lü