

Erschliessungsplan Tannenweg

gemäss § 17 BauG

Situationsplan 1 : 500

Weitere Bestandteile des Erschliessungsplanes:
- orientierender Planungsbericht



Übersichtsplan ohne Massstab

Mitwirkung vom: 18. Januar bis 18. Februar 2019

Vorprüfungsbericht vom: 3. Januar 2019

Öffentliche Auflage vom: 17. Januar bis 17. Februar 2020

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Gemeindeamann: Der Gemeindeschreiber:

Genehmigung:

Stand: Auflage
Projekt: 170.7 / sl
Plangrösse: 29.7 x 90.0
Datum: 11.12.2019

arcoplan klg
Limmatauweg 9
5408 Ennetbaden
056 203 40 20
office@arcoplan.ch

arcoplan



GENEHMIGUNGSINHALT

- Strassenlinien (Enteignungsrecht § 132 BauG)
- Baulinien
- Durchfahrtsbeschränkung für den motorisierten Verkehr (Die genaue Ausgestaltung der Durchfahrtsbeschränkung wird im Rahmen des Bauprojektes festgelegt.)
- Fuss- und Radwegverbindung (servitutarische Sicherstellung)
- Kanalisationsleitung (generelle Lage, servitutarische Sicherstellung)

ORIENTIERUNGSINHALT

- Zufahrtswege (neue Verkehrsflächen)
- bestehende Strassen
- bestehender Gehweg
- Urbarisierung Strasse
- Wald
- Waldgrenze
- rechtsgültige Baulinie (gemäss Waldgrenzenplan)
- bestehende Gebäude
- Perimeter Erschliessungsplan