


# Kulturlandplan / Natur- und Heimatschutzplan

1 : 5'000

Nachführung infolge Gesamtrevision Nutzungsplanung Baugebiet 2012 und Anpassung auf die Grundlagen der amtlichen Vermessung, Stand des materiellen Inhaltes 30. März 1993

































Vorprüfungsbericht vom: 24.05.2013  
 Öffentliche Auflage vom: 27.05.2013 bis 25.06.2013  
 Beschlossen vom Einwohnerrat am: 17.10.2013  
 Die Einwohnerratspräsidentin: Die Protokollführerin:

Genehmigung:

1 : 5'000    
 Datum: 17.10.2013  
 Plangrösse: 115 x 90  
 Datum: 26.11.2013

ARCOPLAN Lüscher Pfister Keller Zantop  
Limmatauweg 9, 8408 Ennetbaden

## GENEHMIGUNGSINHALT

- NUTZUNGSZONEN**
-  Landwirtschaftszone I
  -  Landwirtschaftszone II
  -  Rebbauzone
  -  Übriges Gemeindegebiet
- NATURSCHUTTZONEN UND NATURSCHUTZOBJEKTE**
-  Naturschutzzone
  -  Magerwiesen
  -  Landschaftsschutzzone
  -  Spezialzone Limmataufer
  -  Ökologische Ausgleichsfläche im Sinne von Art. 7 Abs 3 Waldgesetz
  -  Naturschutzzone Wald
  -  Hecken / Feldgehölze
  -  Einzelbäume
  -  Hochstammesbstäume
  -  Waldränder
  -  Geologische Objekte
  -  Bruchsteinmauern
- KULTUROBJEKTE**
-  Brunnen
  -  Wegkreuze
  -  Grenzsteine
  -  Aussichtspunkte
- INFORMATIONSMATERIAL**
-  Wald
  -  Waldgrenze gemäss § 6 AWaG
  -  Lägerschutz: Sperrzone / Schutzzone (gem. Lägerschutzdekret)
  -  Gewässer
  -  Bäche offen / eingedolt } übergeordnetem Recht im Einzelfall zu prüfen
  -  Gewässerumzone (Überlagerung Spezialzone Limmataufer)
  -  Grundwasserschutzzone
  -  Fruchtfolgefläche 1 und 2 (ausserhalb Bauzone)
  -  Archäologische Fundstellen
  -  Wandwege
  -  Bauzongrenze
  -  Gemeindegrenze

