



Gemeinde Obersiggenthal

Gemeinderat

Nussbaumen, 26. Mai 2015

Bericht und Antrag an den Einwohnerrat

GK 2008 / 124

Kreditabrechnungen Strassen- und Werkleitungssanierungen Sternenstrasse Ost, Nussbaumen

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Einwohnerrat, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Kreditabrechnungen für die Strassen- und Werkleitungssanierungen Sternenstrasse-Ost

- a) Kanalisation in der Höhe von CHF 119'625
- b) Wasserversorgung in der Höhe von CHF 81'211.95
- c) Strassenbau in der Höhe von CHF 111'639.80

werden genehmigt.

Sehr geehrte Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Gemeinderat unterbreitet Ihnen zur Genehmigung die nachfolgende Abrechnung. Die Finanzkommission hat sie geprüft und empfiehlt, diese zu genehmigen.

Am 4. Dezember 2008 genehmigte der Einwohnerrat für die Sanierung der Sternenstrasse Ost in Nussbaumen mit Werkleitungen einen Kredit von 425'000 Franken inkl. MwSt.

Kostenzusammenstellung und Vergleich mit Kostenvoranschlag bzw. bewilligtem Kredit:

| Kanalisation 711.501.38 | Kredit | Abrechnung | Differenz CHF | Differenz % |
|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------|
| Grab- und Tiefbauarbeiten (inkl. PE-Rohreinzug) | 81'000.00 | 91'826.45 | 10'826.45 | 13 |
| Regiearbeiten | 20'000.00 | 0.00 | -20'000.00 | -100 |
| Projekt + Bauleitung | 9'500.00 | 9'294.00 | -206.00 | -2 |
| Nebenkosten | 1'000.00 | 300.00 | -700.00 | -70 |
| Diverses + Unvorhergesehenes | 6'530.00 | 9'755.30 | 3'225.30 | 49 |
| Total exkl. MwSt. | 118'030.00 | 111'175.75 | -6'854.25 | -6 |
| MwSt. | 8'970.00 | 8'449.25 | -520.75 | -6 |
| Total inkl. MwSt. | 127'000.00 | 119'625.00 | -7'375.00 | -6 |

| Wasserversorgung 701.501.38 | Kredit | Abrechnung | Differenz CHF | Differenz % |
|------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------|
| Grab- und Tiefbauarbeiten | 51'000.00 | 30'754.15 | -20'245.85 | -40 |
| Rohrlege-/Sanitärarbeiten | 47'000.00 | 39'073.80 | -7'926.20 | -17 |
| Regiearbeiten | 15'000.00 | 0.00 | -15'000.00 | -100 |
| Projekt + Bauleitung | 6'500.00 | 5'576.00 | -924.00 | -14 |
| Nebenkosten | 500.00 | 0.00 | -500.00 | -100 |
| Diverses + Unvorhergesehenes | 11'970.00 | 0.00 | -11'970.00 | -100 |
| Total exkl. MwSt. | 131'970.00 | 75'403.95 | -56'566.05 | -43 |
| MwSt. | 10'030.00 | 5'808.00 | -4'222.00 | -42 |
| Total inkl. MwSt. | 142'000.00 | 81'211.95 | -60'788.05 | -43 |

| Strassenbau 620.501.38 | Kredit | Abrechnung | Differenz CHF | Differenz % |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| Grab- und Tiefbauarbeiten | 82'500.00 | 67'329.75 | -15'170.25 | -18 |
| Strassenbeleuchtung | 20'000.00 | 14'475.05 | -5'524.95 | -28 |
| Regiearbeiten | 10'000.00 | 0.00 | -10'000.00 | -100 |
| Projekt + Bauleitung | 8'000.00 | 7'735.00 | -265.00 | -3 |
| Nebenkosten | 1'000.00 | 0.00 | -1'000.00 | -100 |
| Geometer | 15'000.00 | 7'720.05 | -7'279.95 | -49 |
| Diverses + Unvorhergesehenes | 8'481.00 | 6'555.25 | -1'925.75 | -23 |
| Total exkl. MwSt. | 144'981.00 | 103'815.10 | -41'165.90 | -28 |
| MwSt. 8.0 % (ca.) | 11'019.00 | 7'824.70 | -3'194.30 | -29 |
| Total brutto inkl. MwSt. | 156'000.00 | 111'639.80 | -44'360.20 | -28 |

| Zusammenfassung Werke | Kredit | Abrechnung | Differenz CHF | Differenz % |
|------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------|
| Kanalisation | 118'030.00 | 111'175.75 | -6'854.25 | -6 |
| Wasserversorgung | 131'970.00 | 103'815.10 | -28'154.90 | -21 |
| Strassenbau | 144'981.00 | 75'403.95 | -69'577.05 | -48 |
| Total exkl. MwSt. | 394'981.00 | 290'394.80 | -104'586.20 | -26 |
| MwSt. | 30'019.00 | 22'081.95 | -7'937.05 | -26 |
| Total inkl. MwSt. | 425'000.00 | 312'476.75 | -112'523.25 | -26 |

Mehr-/Minderkostenbegründung

| | |
|--|--------------------|
| Total Kredit | CHF 425'000 |
| Kanalisation: | |
| Es fielen keine Regiearbeiten an. | -21'600 |
| Der Aufwand für den Abbruch des bestehenden Kanalisationsrohres war infolge starker Beton-Einbettung viel grösser als erwartet. Ebenso die Wasserhaltung beim Einzug des neuen Rohres in die bestehende Leitung Richtung Steg. | +11'800 |
| Die Nebenkosten wurden im Ingenieurhonorar abgerechnet. | -1'000 |
| Die verschiedenen Kanal-TV-Aufnahmen gestalteten sich aufwendiger als geplant. Zudem mussten einzelne Leitungsabschnitte einer erneuten Prüfung unterzogen werden. | +3'500 |
| Wasserversorgung: | |
| Es fielen keine Regiearbeiten an. | -16'100 |
| Die Tiefbauarbeiten konnten günstiger vergeben werden als veranschlagt. Dank optimaler Witterungsverhältnisse konnten die Arbeiten zudem zügiger realisiert werden als geplant. Die im Vorausmass enthaltenen Reserven wurden kaum benötigt. Die Grab- und Rohrlegearbeiten konnten optimal mit der Erdgasversorgung koordiniert werden. | -21'900 |
| Der Aufwand für das Verlegen von Provisorien fiel geringer aus als prognostiziert. | -8'500 |
| Die Nebenkosten wurden im Ingenieurhonorar abgerechnet. Dieses fiel zudem wegen der kürzeren Bauzeit geringer aus als veranschlagt. | -1'000 |
| Keine unvorhergesehenen Arbeiten. | -12'900 |
| Strassenbau: | |
| Es fielen keine Regiearbeiten an. | -10'800 |
| Die Tiefbauarbeiten konnten günstiger vergeben werden als veranschlagt. Dank optimaler Witterungsverhältnisse konnten die Arbeiten zudem zügiger realisiert werden als geplant. Die im Vorausmass enthaltenen Reserven wurden kaum benötigt. | -16'500 |
| Die Strassenbeleuchtungen konnten günstiger realisiert werden, weil kaum neue Fundamente erstellt werden mussten (Zustandskontrolle während Bauausführung). | -6'000 |
| Die Geometerkosten können jeweils nur schwierig abgeschätzt werden, weil zum Zeitpunkt der Planung noch nicht feststeht, wie viele Grenzzeichen erhalten werden können und wie viele ersetzt werden müssen. Diesmal fiel der Aufwand geringer aus. | -7'900 |
| Die Nebenkosten wurden im Ingenieurhonorar abgerechnet. Dieses fiel zudem wegen der kürzeren Bauzeit geringer aus als veranschlagt. | -1'300 |
| Weniger Unvorhergesehenes. | -2'100 |
| Total Abrechnung (gerundet) | 312'500 |

Ausführung: 2009**NAMENS DES GEMEINDERATES OBERSIGGENTHAL**

Der Gemeindeammann: Die Gemeindeschreiber-Stv.:

Dieter Martin

Romana Giandico-Hächler