

Kulturlandplan / Natur- und Heimatschutzplan

1 : 5'000

Nachführung infolge Gesamtrevision Nutzungsplanung Baugebiet 2012 und Anpassung auf die Grundlagen der amtlichen Vermessung, Stand des materiellen Inhaltes 30. März 1993

Vorprüfungsbericht vom: 24.05.2013
 Öffentliche Auflage vom: 27.05.2013 bis 25.06.2013
 Beschlossen vom Einwohnerrat am: .
 Der Einwohnerratspräsident: Der Protokollführer:

Genehmigung:

Stand: Vorlage Beschluss Einwohnerrat

1 : 5'000



Datei: 170_kip_1c
Plangröße: 115 x 90
Datum: 06.09.2013

ARCOPLAN Lüscher Pfister Keller Zantop
Limmatauweg 9, 8408 Ennetbaden

GENEHMIGUNGSINHALT

- NUTZUNGSZONEN**
 - Landwirtschaftszone I
 - Landwirtschaftszone II
 - Rebbauzone
 - Übriges Gemeindegebiet
- NATURSCHUTTZONEN UND NATURSCHUTZOBJEKTE**
 - Naturschutzzone
 - Magerwiesen
 - Landchaftsschutzzone
 - Spezielle Limmataufer
 - Ökologische Ausgleichsfläche im Sinne von Art. 7 Abs 3 Waldgesetz
 - Naturschutzzone Wald
 - Hecken / Feldgehölze
 - Einzelbäume
 - Hochstammaltbäume
 - Waldränder
 - Geologische Objekte
 - Bruchsteinmauern
- KULTUROBJEKTE**
 - Brunnen
 - Wegkreuze
 - Grenzsteine
 - Aussichtspunkte
- INFORMATIONSMATERIAL**
 - Wald
 - Waldgrenze gemäss § 6 AWaG
 - Lägerschutz: Sperrzone / Schutzzone (gem. Lägerschutzdekret)
 - Gewässer } Abstände und Nutzungen gemäss GSchV / übergeordnetem Recht im Einzelfall zu prüfen
 - Bäche offen / eingedolt
 - Gewässerraumzone (Überlagerung Spezielle Limmataufer)
 - Grundwasserschutzzone
 - Fruchtfolgefläche 1 und 2 (ausserhalb Bauzone)
 - Ortsbildschutzzone
 - Archäologische Fundstellen
 - Wanderwege
 - Bauzonengrenze
 - Gemeindegrenze

